



18 500 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 256 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Résidence sécurisée, Double vitrage, Calme, Porte blindée

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

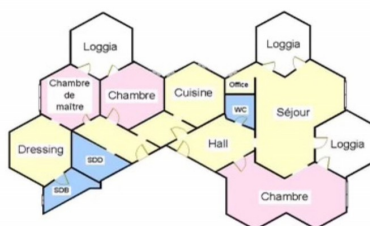
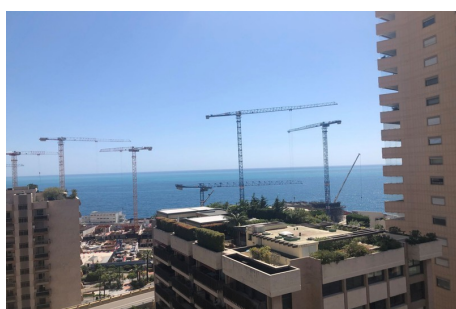
1 cave



### Appartement Monaco

Dans le Carré d'Or, appartement de 4 pièces dans immeuble de grand standing, avec un bel aperçu mer. Description : Entrée, hall, toilettes invités, séjour, cuisine indépendante équipée, office, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douche, un très grand dressing, 3 loggias. 1 cave et 1 box double fermé. Surface totale d'environ 256 m<sup>2</sup> dont 206 m<sup>2</sup> habitable et 50 m<sup>2</sup> de loggias. Actuellement loué 23.000 € + charges

Document non contractuel - 18/10/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus