



8 450 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 250 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidentiel, Air conditionné, Spa, Solarium,
Arrosage automatique, Double vitrage, Air
conditionné, Volets roulants électriques,
Gardien et Interphone, Video surveillance

2 chambres

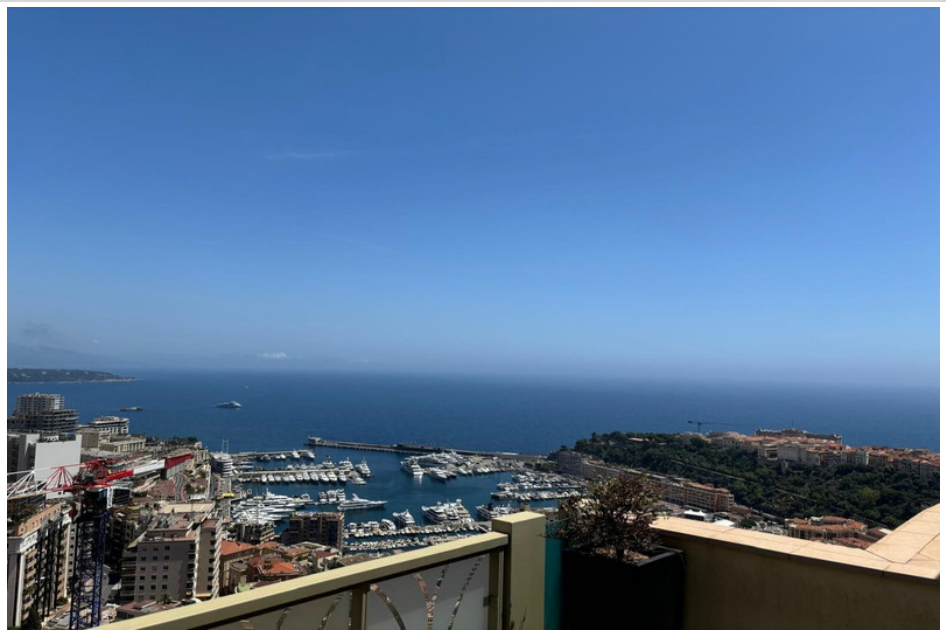
2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

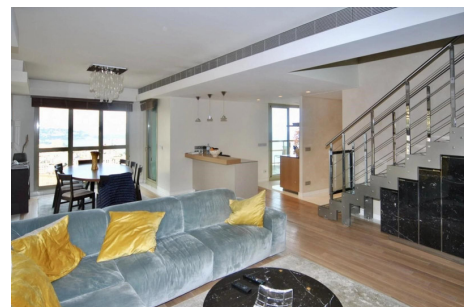
1 cave



Appartement Monaco

Villa Les Pins, dans le quartier du Jardin-Exotique, appartement duplex-roof de 3 pièces avec vue Mer et Principauté de Monaco dans une résidence sécurisée avec gardien. Moderne et confortable ce penthouse avec air conditionné est agréable à vivre pour son calme, ses vues imprenables, sa grande terrasse avec cuisine d'été, son jacuzzi, ses espaces extérieurs pouvant accueillir de nombreux invités... Il se compose: Entrée, cuisine américaine, grand séjour, 2 chambres, dressing, 1 salle de bains, toilette invités. Jacuzzi sur la terrasse roof. 2 parkings et 1 cave. Surface habitable d'environ 93 m² + environ 37 m² de terrasse + environ 120 m² de terrasse/roof.

Document non contractuel - 04/04/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus