



3 840 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

État intérieur : Rénové

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

1 cave



**Appartement Monaco**

Appartement de 2 pièces d'une surface d'environ 62 m<sup>2</sup> situé dans le quartier Fontvieille à Monaco. En parfait état, l'appartement se situe au deuxième étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur. Il bénéficie d'une vue sur un jardin, apportant tranquillité et sérénité à ses occupants. La cuisine américaine est entièrement équipée et le chauffage est individuel avec climatisation réversible. Une chambre, une salle de bain, une salle de douche, ainsi qu'une terrasse de 17 m<sup>2</sup> sauront vous séduire. Des prestations supplémentaires telles que le service de conciergerie et la piscine sont mises à disposition. Un parking et une cave viennent compléter ce bien d'exception.

Document non contractuel - 23/11/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus