



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

Prix sur demande

Professionnel  
Surface : 130 m<sup>2</sup>



Monaco

En plein Carré d'Or dans le centre commercial luxueux du Metropole, droit au bail pour un restaurant libre tout de suite. Droit d'entrée 750.000 € Loyer annuel 150.000 €

Document non contractuel - 26/12/2024

AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus