



2 756 000 €

Professionnel bureau

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Prestations :

Ascenseur, Immeuble indépendant,

Gardiennage, Climatisation



### Bureau Monaco

Dans le quartier de Fontvieille, local d'environ 87 m<sup>2</sup>, avec une grande vitrine et un double accès volumineux, composé d'une pièce principale, 2 pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, 1 pièce buanderie, 1 pièce stockage, 1 toilette, grand placard de rangement. Actuellement loué jusqu'au 30 septembre 2026 Loyer mensuel 3687 € + TVA 20% 737,40 € + 457 € charges forfaitaires

Document non contractuel - 18/10/2024