AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

+377 97 97 87 87
www.afim.mc

17 000 € / mois

Professionnel bureau

Surface : 220 m²

Exposition : Sud

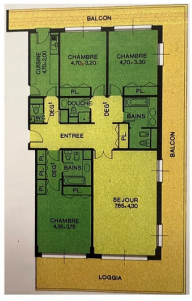
Prestations :

Ascenseur, Monte charge

Bureau Monaco

A quelques pas des jardins du Casino, dans une résidence très recherchée du Carré d'Or, spacieux bureau d'environ 220 m² de surface totale, dont 170 m² habitables et une terrasse de 70 m². Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois chambres, 2 salles de bains et 1 salle de douche, toutes avec toilette, et des placards dans chaque pièce. Lumineux et agréable, il dispose d'une cave en sous-sol et d'un parking. Ce bien peut être utilisé aussi à usage d'habitation. Loyer mensuel : 17.000 € + charges 700 € Actuellement en cours de bail, mais libre rapidement.

Document non contractuel - 14/03/2025



Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur
AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée
Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus