



AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

110 000 € / mois

Location appartement

5 pièces

Surface : 395 m²

Vue : Port

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

Prestations :

Service de conciergerie, Double vitrage,
Calme, Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 parkings

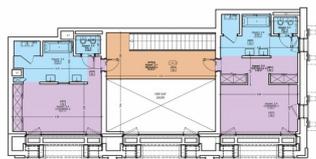
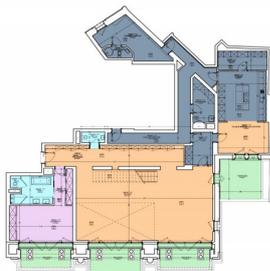
1 cave



Appartement Monaco

A deux pas du Casino et de ses Jardins, avec vue sur le port de Monaco, dans une belle résidence de style Belle Epoque, rénovée avec goût et raffinement, Appartement Duplex de 346,24 m² + 49.34 m² de terrasses, sur 2 niveaux. Entrée, hall, vestibule, grand séjour, salle à manger secondaire, cuisine indépendante, office, buanderie, 3 chambres avec salle de bains en suite, une chambre de service. 3 emplacements de parking réservés aux résidents, 1 cave. Loyer mensuel 110.000 € TTC comprenant l'eau, l'électricité, la climatisation, le service de conciergerie 24h/24, les charges courantes de la résidence, 2 accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins. Bail de 2 ans minimum.

Document non contractuel - 23/10/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus