



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

901 000 €

Occupational office

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Features :

independent building, guarding



### Office Monaco

Office ideally located in Fontvieille, close to the Port and all shops with a total surface area of approximately 23m<sup>2</sup> and composed of a main room, a hallway and a toilet. Currently rented until September 30, 2026.

Document non contractuel - 26/12/2024

AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus