



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

3 500 000 €

For sale apartment

2 rooms

Surface : 60 m<sup>2</sup>

View : Mer

Inner condition : good

Features :

lift, double glazing, Concierge Service,  
gated, double glazing, calm

1 bedroom

1 terrace

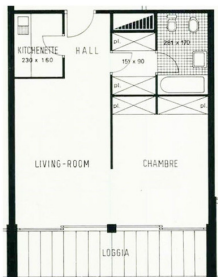
1 shower



### Apartment Monaco

Beautiful renovated and furnished 2-room apartment, approximately 60 m<sup>2</sup> in total surface area, with sea view, on a fairly high floor. Entrance, main room opening onto the terrace, bedroom, shower room, fitted kitchen. Currently rented for one year: €5,800 per month + charges

Document non contractuel - 27/12/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus