



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

15 700 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 159 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : jardins et mer**

**Eau chaude : collective**

**État intérieur : très bon**

**Prestations :**

Interphone, Parabole, Gardien, Ascenseur,  
Porte blindée, Climatisation, Double vitrage,  
Volets élec.

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

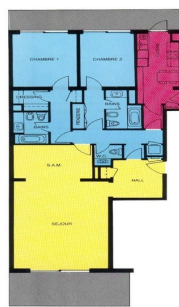
1 cave



### Appartement Monaco

Très bel appartement proches des plages de Monte-Carlo avec jolie vue jardins japonais. Description : hall d'entrée, séjour / salle à manger, cuisine, 2 chambres, 2 salles de bains, dressing, toilette invités. Cave et parking. Surface totale 159 m<sup>2</sup> dont 131 m<sup>2</sup> de surface habitable et une terrasse de 28 m<sup>2</sup>. Libre rapidement Loyer mensuel 15.000 € + 700 € de charges

Document non contractuel - 14/03/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus