



31 000 € / mois

**Location appartement**

**5 pièces**

**Surface : 235 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Service de conciergerie, Double vitrage,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets  
roulants électriques

4 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

1 parking

1 cave



**Appartement Monaco**

Dans une résidence luxueuse et proche des plages, spacieux 5 pièces disposant d'une surface totale d'environ 235 m<sup>2</sup>. L'appartement, meublé, est d'environ 190 m<sup>2</sup> habitables + 45 m<sup>2</sup> de terrasse et se compose ainsi: Entrée, pièce principale avec cuisine ouverte équipée, 4 chambres, 3 salles de bains, et 3 loggias.

Possibilité parking en supplément : 260 € p/mois Possibilité cave en supplément : 100 € p/mois Libre immédiatement. Loyer mensuel : 31 000 € + 1200 € de charges

Document non contractuel - 15/01/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus