



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

3 200 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Service de conciergerie, Double vitrage,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets  
roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave



### Appartement Monaco

Dans le Carré d'Or, studio rénové et meublé, dans un style contemporain et fonctionnel, au 1er étage. Surface totale d'environ 40 m<sup>2</sup> dont 31 m<sup>2</sup> habitables et 9 m<sup>2</sup> de terrasse. Cave et Parking Actuellement loué

Document non contractuel - 15/01/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus